

ООО «РИКОМ»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ограниченной улицей Гаранькина, шоссе Загородным,
перспективной магистралью районного значения,
территорией городских лесов, площадью 62 га

ТОМ 3

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

2026 год

Инв.№ подл	Подпись и дата	Взаим. инв.№

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РИКОМ»

460052 г. Оренбург, ул. Салмышская, 34/5 оф. 302 тел.: 8(3532)55-80-65, 67-30-50, факс 8(3532) 67-30-60
ИНН/КПП 5611029700/561101001
р/сч 40702810133000405601 в Оренбургском филиале
ПАО «Промсвязьбанк» г. Оренбург,
корр/сч 30101810700000000803, БИК 042202803

Инженерно-проектная группа «РиКом Констрактинг»

«ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ»
ограниченной ул. Гаранькина, шоссе Загородным,
перспективной магистралью районного значения,
территорией городских лесов,
площадью 62 га»

Раздел 1

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПМ 1

Том 3

Главный архитектор

Главный инженер проекта



П.Н. Прусаков

М.В. Куркин

2026

Инв. № подл.	Взаим. инв. №
Подпись и дата	

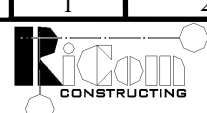
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

**ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ С УКАЗАНИЕМ ПЕРЕЧНЯ И
СВЕДЕНИЙ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ
ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫХ СПОСОБОВ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ, ПЕРЕЧНЯ И
СВЕДЕНИЙ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ,
ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ, ЦЕЛЕВОЕ
НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ЛЕСНОГО УЧАСТКА.**

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования:

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии)	Категория образуемых земельных участков	Площадь исходного земельного участка, кв. м
1 Этап						
1	56:44:0202007:9934*	25 984	Раздел земельного участка с сохранением исходного	56:44:0202007:9934	Земли населенных пунктов	170 494
2	56:44:0202007:9934:ЗУ1	142 604	Раздел земельного участка с сохранением исходного	56:44:0202007:9934	Земли населенных пунктов	170 494
3	56:44:0202007:9934:ЗУ2	1 678	Раздел земельного участка с сохранением исходного	56:44:0202007:9934	Земли населенных пунктов	170 494
4	56:44:0202007:9934:ЗУ3	247	Раздел земельного участка с сохранением исходного	56:44:0202007:9934	Земли населенных пунктов	170 494
5	56:44:0202007:9965*	11 059	Раздел земельного участка с сохранением исходного	56:44:0202007:9965	Земли населенных пунктов	13 788
6		1 850	Раздел земельного участка с	56:44:0202007:9965	Земли населенных пунктов	13 788

194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПЗ

Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул.Гаранькина, шоссе Загородным, перспективной магистралью районного значения, территорией городских лесов, площадью 62 га	Стадия	Лист	Листов
	ГИП		Куркин			04.26		П	1	20
										
	ГАП		Прусаков			04.26				
Разработал		Баннова			04.26					



Согласовано

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

	56:44:0202007:9965:3У1		сохранением исходного		пунктов	
7	56:44:0202007:9965:3У2	885	Раздел земельного участка с сохранением исходного	56:44:0202007:9965	Земли населенных пунктов	13 788
8	56:44:0202007:9967*	11 059	Раздел земельного участка с сохранением исходного	56:44:0202007:9967	Земли населенных пунктов	23 008
9	56:44:0202007:9967:3У1	3 635	Раздел земельного участка с сохранением исходного	56:44:0202007:9967	Земли населенных пунктов	23 008
10	56:44:0202007:9967:3У2	4 586	Раздел земельного участка с сохранением исходного	56:44:0202007:9967	Земли населенных пунктов	23 008
11	56:44:0202007:9966*	2 120	Раздел земельного участка с сохранением исходного	56:44:0202007:9966	Земли населенных пунктов	3 487
12	56:44:0202007:9966:3У1	1 366	Раздел земельного участка с сохранением исходного	56:44:0202007:9966	Земли населенных пунктов	3 487
2 Этап						
1	:3У1	13 553	Раздел земельного участка	56:44:0202007:9934:3У1	Земли населенных пунктов	142 604
2	:3У2	89	Раздел земельного участка	56:44:0202007:9934:3У1	Земли населенных пунктов	142 604
3	:3У3	10 515	Раздел земельного участка	56:44:0202007:9934:3У1	Земли населенных пунктов	142 604
4	:3У4	8 516	Раздел земельного участка	56:44:0202007:9934:3У1	Земли населенных пунктов	142 604
5	:3У5	78	Раздел земельного участка	56:44:0202007:9934:3У1	Земли населенных пунктов	142 604
6	:3У6	10 316	Раздел земельного участка	56:44:0202007:9934:3У1	Земли населенных пунктов	142 604

Инв. № подл.	Взаим. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПЗ		Лист
								1

7	:ЗУ7	122	Раздел земельного участка	56:44:0202007:9934:ЗУ1	Земли населенных пунктов	142 604
8	:ЗУ8	22 104	Раздел земельного участка	56:44:0202007:9934:ЗУ1	Земли населенных пунктов	142 604
9	:ЗУ9	685	Раздел земельного участка	56:44:0202007:9934:ЗУ1	Земли населенных пунктов	142 604
10	:ЗУ10	111	Раздел земельного участка	56:44:0202007:9934:ЗУ1	Земли населенных пунктов	142 604
11	:ЗУ11	186	Раздел земельного участка	56:44:0202007:9934:ЗУ1	Земли населенных пунктов	142 604
12	:ЗУ12	19 978	Раздел земельного участка	56:44:0202007:9934:ЗУ1	Земли населенных пунктов	142 604
13	:ЗУ13	831	Раздел земельного участка	56:44:0202007:9934:ЗУ1	Земли населенных пунктов	142 604
14	:ЗУ14	138	Раздел земельного участка	56:44:0202007:9934:ЗУ1	Земли населенных пунктов	142 604
15	:ЗУ15	111	Раздел земельного участка	56:44:0202007:9934:ЗУ1	Земли населенных пунктов	142 604
16	:ЗУ16	17 908	Раздел земельного участка	56:44:0202007:9934:ЗУ1	Земли населенных пунктов	142 604
17	:ЗУ17	754	Раздел земельного участка	56:44:0202007:9934:ЗУ1	Земли населенных пунктов	142 604
18	:ЗУ18	16 118	Раздел земельного участка	56:44:0202007:9934:ЗУ1	Земли населенных пунктов	142 604
19	:ЗУ19	20 388	Раздел земельного участка	56:44:0202007:9934:ЗУ1	Земли населенных пунктов	142 604
20	:ЗУ20	104	Раздел земельного участка	56:44:0202007:9934:ЗУ1	Земли населенных пунктов	142 604
21	ЗУ21	5 886	Образуемый земельный участок		Земли населенных пунктов	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

						194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПЗ				Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					2

22	ЗУ22	27 524	Образуемый земельный участок		Земли населенных пунктов	
23	ЗУ23	117 217	Образуемый земельный участок		Земли населенных пунктов	
24	ЗУ24	626	Образуемый земельный участок		Земли населенных пунктов	
3 Этап						
25	ЗУ25	10 234	Перераспределение	56:44:0202007:9965:ЗУ1 56:44:0202007:9934:ЗУ2 56:44:0202007:9966* 56:44:0202007:9967:ЗУ2	Земли населенных пунктов	1 850 1 782 2 120 4 586
26	ЗУ26	11 306	Перераспределение	56:44:0202007:9934:ЗУ3 56:44:0202007:9965	Земли населенных пунктов	11 059 247
27	ЗУ27	10 890	Перераспределение	ЗУ21 56:44:0202007:9967:ЗУ1 56:44:0202007:9966:ЗУ1	Земли населенных пунктов	5 886 3 635 1 366
28	ЗУ28	12 748	Раздел земельного участка с сохранением исходного	56:44:0202007:9934	Земли населенных пунктов	25 984
29	56:44:0202007:9934*	13 236	Раздел земельного участка с сохранением исходного	56:44:0202007:9934	Земли населенных пунктов	25 984

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Земельные участки, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд проектом не предусматриваются

Перечень образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования.

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м
22	:ЗУ22	27 525

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПЗ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

23	:3У23	127 213
24	:3У24	626
25	:3У25	10 235
	56:44:0202007:9967*	14 779
	56:44:0202007:9965:3У2	885

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных градостроительным кодексом Российской Федерации

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков установлены в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

№ участка на плане	Вид разрешенного использования	Категория земли
1 Этап		
56:44:0202007:9934* 56:44:0202007:9934:3У1	Код 2.6 - размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома.	Земли населенных пунктов
56:44:0202007:9965* 56:44:0202007:9967:3У1 56:44:0202007:9966:3У1 56:44:0202007:9934:3У3	Код 3.5.1 - дошкольное, начальное и среднее общее образование (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом);	Земли населенных пунктов
56:44:0202007:9965:3У2	Код 12.0.1 – улично-дорожная сеть (размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог	Земли населенных пунктов

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПЗ

Лист

4

56:44:0202007:9934:ЗУ2 56:44:0202007:9965:ЗУ1 56:44:0202007:9966* 56:44:0202007:9967:ЗУ2 56:44:0202007:9967*	Код 12.0 Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2 Код 4.9.2 Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	Земли населенных пунктов
2 Этап		
:ЗУ1, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ6, :ЗУ8, :ЗУ12, :ЗУ16, :ЗУ18, :ЗУ19, 56:44:0202007:7158	Код 2.6 - размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома.	Земли населенных пунктов
:ЗУ 2, :ЗУ 5, :ЗУ7, :ЗУ10, :ЗУ11, :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ20	Код 3.1.1 - размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости, подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега.	Земли населенных пунктов
:ЗУ22, :ЗУ 23, :ЗУ 24	Код 12.0 Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2 Код 4.9.2 Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	Земли населенных пунктов
:ЗУ 21	Код 3.5.1 - дошкольное, начальное и среднее общее образование (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом);	Земли населенных пунктов
56:44:0202007:9934:ЗУ1:ЗУ 9,	Код 3.5.1 - дошкольное, начальное и среднее общее образование (размещение объектов капитального	Земли населенных

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПЗ

Лист

5

:ЗУ13, :ЗУ17, :ЗУ8, :ЗУ12, :ЗУ18	строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом); Код 2.6 - размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома.	пунктов
-------------------------------------	---	---------

3 Этап

:ЗУ 26 :ЗУ 27	Код 3.5.1 - дошкольное, начальное и среднее общее образование (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом);	Земли населенных пунктов
:ЗУ25	Код 12.0 Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2 Код 4.9.2 Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	Земли населенных пунктов
56:44:0202007:9934*, :ЗУ28	Код 2.6 - размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома.	

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПЗ

Лист

6

56:44:0202007:ЗУ :4402	Код 3.4.2 – стационарное медицинское обслуживание (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи);	Земли населенных пунктов
------------------------	---	--------------------------

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В границах территории проектирования особо охраняемые природные территории областного и местного значения, земли лесного фонда и лесопарковые зеленые пояса отсутствуют.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости.

№ точки	Координаты по оси X	Координаты по оси Y
1	433011.19	2310513.59
2	433000.98	2310514.49
3	432979.62	2310516.53
4	432849.08	2310537.05
5	432201.96	2310570.18
6	432207.73	2310486.50
7	432209.27	2310450.52
8	432185.68	2310386.65
9	432149.85	2310351.75
10	432075.41	2310303.66
11	432045.56	2310257.01
12	432036.95	2310202.38
13	432035.25	2310060.43
14	432034.71	2310015.04
15	432057.50	2309938.98
16	432109.18	2309892.78
17	432278.44	2309790.25
18	432342.05	2309764.05
19	432444.18	2309734.80

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПЗ

Лист

7

20	432467.40	2309721.13
21	432488.94	2309707.45
22	432495.99	2309718.39
23	432557.45	2309815.38
24	432699.48	2310031.46
25	432708.98	2310045.92
26	432721.94	2310065.59
27	432756.50	2310117.90
28	432991.40	2310483.70

6. Сведения о местоположении границ образуемых земельных участков (перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков).

Номер характерной точки	X	Y	Обозначение на плане
1	2	3	4
1 Этап			
Координаты границ участка 56:44:0202007:9934*			
1	432721.90	2310065.60	1-2
2	432756.50	2310117.90	2-3
3	432825.90	2310225.97	3-4
4	432712.75	2310298.43	4-5
5	432701.55	2310280.55	5-6
6	432567.70	2310365.20	6-7
7	432680.30	2310246.60	7-8
8	432677.50	2310248.32	8-9
9	432607.24	2310138.45	9-28
28	432666.70	2310100.70	28-1
1	432721.90	2310065.60	1
Координаты границ участка 56:44:0202007:9934:3У1			
3	432825.90	2310225.97	3-4
4	432712.75	2310298.43	4-5
5	432701.55	2310280.55	5-13
13	432567.70	2310365.20	13-14
14	432566.90	2310363.90	14-15
15	432535.40	2310313.30	15-16
16	432479.10	2310349.10	16-17
17	432396.50	2310220.20	17-18
18	432397.40	2310215.70	18-19

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПЗ

Лист

8

19	432372.18	2310216.20	19-20
20	432298.70	2310217.80	20-21
21	432294.00	2310530.20	21-22
22	432939.60	2310487.20	22-23
23	432937.00	2310479.40	23-24
24	432938.00	2310479.10	24-25
25	432940.70	2310487.10	25-26
26	432991.40	2310483.70	26-3
3	432825.90	2310225.97	3
57	432921.37	2310423.98	57-58
58	432924.37	2310428.66	58-59
59	432920.18	2310431.35	59-60
60	432917.17	2310426.67	60-57
57	432921.37	2310423.98	57

Координаты границ участка 56:44:0202007:9934:3У2

8	432677.50	2310248.32	8-9
9	432607.24	2310138.45	9-10
10	432596.60	2310145.20	10-11
11	432647.08	2310224.86	11-12
12	432666.30	2310255.20	12-8
8	432677.50	2310248.32	8

Координаты границ участка 56:44:0202007:9934:3У3

5	432701.55	2310280.55	5-6
6	432567.70	2310365.20	6-14
14	432566.90	2310363.90	14-13
13	432567.70	2310365.20	13-54
54	432589.46	2310351.44	54-55
55	432603.50	2310342.56	55-5
5	432701.55	2310280.55	5

Координаты границ участка 56:44:0202007:9965*

11	432647.08	2310224.86	11-12
12	432666.30	2310255.20	12-8
8	432677.50	2310248.32	8-7
7	432680.30	2310246.60	7-6
6	432567.70	2310365.20	6-14
14	432566.90	2310363.90	14-15

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПЗ

Лист

9

15	432535.40	2310313.30	15-27
27	432528.60	2310302.40	27-11
11	432647.08	2310224.86	11
Координаты границ участка 56:44:0202007:9965:3У1			
1	432721.90	2310065.60	1-28
28	432666.70	2310100.70	28-9
9	432607.24	2310138.45	9-10
10	432596.60	2310145.20	10-29
29	432590.31	2310135.26	29-30
30	432714.70	2310054.60	30-1
1	432721.90	2310065.60	1
Координаты границ участка 56:44:0202007:9965:3У2			
19	432372.18	2310216.20	19-20
20	432298.70	2310217.80	20-56
56	432298.99	2310211.58	56-31
31	432299.30	2310204.90	31-32
32	432299.30	2310204.90	32-19
19	432372.18	2310216.20	19
Координаты границ участка 56:44:0202007:9966*			
29	432590.31	2310135.26	29-0
30	432714.70	2310054.60	30-33
33	432708.97	2310045.89	33-34
34	432556.68	2310140.23	34-35
35	432573.60	2310146.08	35-29
29	432590.31	2310135.26	29
Координаты границ участка 56:44:0202007:9966:3У1			
31	432299.30	2310204.90	31-32
32	432299.30	2310204.90	32-36
36	432348.22	2310180.00	36-37
37	432296.23	2310182.16	37-31
31	432299.30	2310204.90	31
Координаты границ участка 56:44:0202007:9967*			
38	432278.64	2310087.55	38-39
39	432320.55	2310085.04	39-40
40	432348.59	2310048.69	40-41
41	432264.68	2309866.20	41-42
42	432213.71	2309899.07	42-43

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПЗ

10

Изм.

Кол.уч

Лист

№ док.

Подпись

Дата

43	432243.99	2309998.03	43-44
44	432260.40	2310032.17	44-45
45	432273.02	2310065.35	45-38
38	432278.64	2310087.55	38
Координаты границ участка 56:44:0202007:9967:3У1			
36	432348.22	2310180.00	36-37
37	432296.23	2310182.16	37-46
46	432288.93	2310128.21	46-38
38	432278.64	2310087.55	38-39
39	432320.55	2310085.04	39-47
47	432320.55	2310138.15	47-36
36	432348.22	2310180.00	36
Координаты границ участка 56:44:0202007:9967:3У2			
33	432708.97	2310045.89	33-34
34	432556.68	2310140.23	34-48
48	432531.16	2310102.08	48-49
49	432515.20	2310098.40	49-50
50	432510.40	2310091.10	50-51
51	432547.25	2310072.40	51-52
52	432572.84	2310110.81	52-53
53	432699.48	2310031.46	53-33
33	432708.97	2310045.89	33
2 Этап			
Координаты границ участка :3У1 (Жилой комплекс 3)			
1	432825.90	2310225.97	1-2
2	432872.45	2310298.46	2-3
3	432775.02	2310360.00	3-4
4	432763.82	2310357.87	4-5
5	432762.36	2310365.57	5-6
6	432762.06	2310367.21	6-7
7	432693.61	2310354.55	7-8
8	432704.64	2310297.20	8-9
9	432712.36	2310298.68	9-10
10	432712.75	2310298.43	10-1
1	432825.90	2310225.97	1
Координаты границ участка :3У2 (Трансформаторная подстанция)			
3	432775.02	2310360.00	3-4

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПЗ	Лист 11
------	--------	------	--------	---------	------	-----------------------------	------------

4	432763.82	2310357.87	4-5
5	432762.36	2310365.57	5-6
7	432773.56	2310367.69	7-3
3	432775.02	2310360.00	3
Координаты границ участка :ЗУ3 (Жилой комплекс 4)			
2	432872.45	2310298.46	2-3
3	432775.02	2310360.00	3-7
7	432693.61	2310354.55	7-5
5	432762.36	2310365.57	5-6
6	432762.06	2310367.21	6-11
11	432760.50	2310375.82	11-12
12	432783.86	2310384.11	12-13
13	432790.44	2310394.49	13-14
14	432809.46	2310382.27	14-15
15	432825.36	2310407.04	15-16
16	432848.62	2310405.70	16-17
17	432863.00	2310426.35	17-18
18	432928.00	2310384.96	18-2
2	432872.45	2310298.46	2
Координаты границ участка :ЗУ4 (Жилой комплекс 5)			
17	432863.00	2310426.35	17-18
18	432928.00	2310384.96	18-19
19	432991.40	2310483.70	19-20
20	432940.70	2310487.10	20-21
21	432938.00	2310479.10	21-22
22	432937.58	2310472.15	22-23
23	432926.79	2310472.76	23-24
24	432927.20	2310479.99	24-25
25	432937.00	2310479.40	25-26
26	432939.60	2310487.20	26-27
27	432866.82	2310492.05	27-17
17	432863.00	2310426.35	17
28	432921.37	2310423.98	28-29
29	432924.37	2310428.66	29-30
30	432920.18	2310431.35	30-31
31	432917.17	2310426.67	31-28
28	432921.37	2310423.98	28

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПЗ

12

Изм.

Кол.уч

Лист

№ док.

Подпись

Дата

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Координаты границ участка :ЗУ5 (Трансформаторная подстанция)			
21	432938.00	2310479.10	21-22
22	432937.58	2310472.15	22-23
23	432926.79	2310472.76	23-24
24	432927.20	2310479.99	24-25
25	432937.00	2310479.40	25-21
21	432938.00	2310479.10	21
Координаты границ участка :ЗУ6 (Жилой комплекс 6)			
11	432760.5	2310375.82	11-12
12	432783.86	2310384.11	12-13
13	432790.44	2310394.49	13-14
14	432809.46	2310382.27	14-15
15	432825.36	2310407.04	15-16
16	432848.62	2310405.70	16-17
17	432863.00	2310426.35	17-27
27	432866.82	2310492.05	27-32
32	432765.03	2310498.83	32-33
33	432758.26	2310393.75	33-34
34	432757.72	2310385.47	34-11
11	432760.50	2310375.82	11
Координаты границ участка :ЗУ7 (Трансформаторная подстанция)			
33	432758.26	2310393.75	33-34
34	432757.72	2310385.47	34-35
35	432743.09	2310386.44	35-36
36	432743.64	2310394.72	36-33
33	432758.26	2310393.75	33
Координаты границ участка :ЗУ8 (Жилой комплекс 7)			
32	432765.03	2310498.83	32-33
33	432758.26	2310393.75	33-36
36	432743.64	2310394.72	36-35
35	432743.09	2310386.44	35-34
34	432757.72	2310385.47	34-11
11	432760.50	2310375.82	11-6
6	432762.06	2310367.21	6-7
7	432693.61	2310354.55	7-8
8	432704.64	2310297.20	8-9
9	432712.36	2310298.68	9-10

10	432712.75	2310298.43	10-37
37	432701.55	2310280.55	37-38
38	432603.5	2310342.56	38-39
39	432609.48	2310352.06	39-40
40	432630.98	2310385.99	40-41
41	432637.37	2310494.15	41-42
42	432641.47	2310493.87	42-43
43	432642.32	2310507.00	43-32
32	432765.03	2310498.83	32
44	432689.56	2310348.41	44-45
45	432676.74	2310346.02	45-46
46	432675.00	2310355.52	46-47
47	432665.98	2310361.22	47-48
48	432663.68	2310381.10	48-49
49	432685.53	2310383.60	49-50
50	432686.77	2310373.97	50-51
51	432688.00	2310364.34	51-52
52	432688.49	2310357.75	52-44
44	432689.56	2310348.41	44

Координаты границ участка :ЗУ9 (Жилой дом со встроенным ДОУ)

44	432689.56	2310348.41	44-45-
45	432676.74	2310346.02	45-46
46	432675.00	2310355.52	46-47
47	432665.98	2310361.22	47-48
48	432663.68	2310381.10	48-49
49	432685.53	2310383.60	49-50
50	432686.77	2310373.97	50-51
51	432688.00	2310364.34	51-52
52	432688.49	2310357.75	52-44
44	432689.56	2310348.41	44

Координаты границ участка :ЗУ10 (Трансформаторная подстанция)

41	432637.37	2310494.15	41-42
42	432641.47	2310493.87	42-43
43	432642.32	2310507.00	43-53
53	432633.85	2310507.56	53-54
54	432633.17	2310494.43	54-41
41	432637.37	2310494.15	41

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПЗ

Лист

14

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Координаты границ участка :ЗУ11 (Трансформаторная подстанция)			
38	432603.50	2310342.56	38-39
39	432609.48	2310352.06	39-53
55	432595.50	2310360.95	55-56
56	432589.46	2310351.44	56-38
38	432603.50	2310342.56	38
Координаты границ участка :ЗУ12 (Жилой комплекс 8)			
56	432589.46	2310351.44	56-55
55	432595.50	2310360.95	55-39
39	432609.48	2310352.06	39-40
40	432630.98	2310385.99	40-41
41	432637.37	2310494.15	41-54
54	432633.17	2310494.43	54-53
53	432633.85	2310507.56	53-57
57	432519.26	2310515.20	57-58
58	432513.23	2310407.00	58-59
59	432519.19	2310406.58	59-60
60	432518.59	2310398.31	60-61
61	432502.00	2310399.49	61-62
62	432483.19	2310355.58	62-63
63	432479.10	2310349.10	63-64
64	432535.40	2310313.30	64-65
65	432566.90	2310363.90	65-66
66	432567.70	2310365.20	66-56
56	432589.46	2310351.44	56
67	432547.85	2310360.85	67-68
68	432551.87	2310364.09	68-69
69	432555.22	2310368.51	69-70
70	432555.87	2310374.35	70-71
71	432556.42	2310383.18	71-72
72	432556.43	2310392.22	72-73
73	432534.47	2310393.52	73-74
74	432530.06	2310393.78	74-75
75	432528.41	2310369.49	75-76
76	432532.64	2310360.06	76-77
77	432540.20	2310360.24	77-67
67	432555.22	2310368.51	67

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Координаты границ участка :ЗУ13 (Жилой дом со встроенным ДОУ)			
67	432547.85	2310360.85	67-68
68	432551.87	2310364.09	68-69
69	432555.22	2310368.51	69-70
70	432555.87	2310374.35	70-71
71	432556.42	2310383.18	71-72
72	432556.43	2310392.22	72-73
73	432534.47	2310393.52	73-74
74	432530.06	2310393.78	74-75
75	432528.41	2310369.49	75-76
76	432532.64	2310360.06	76-77
77	432540.20	2310360.24	77-67
67	432555.22	2310368.51	67
Координаты границ участка :ЗУ14 (Трансформаторная подстанция)			
58	432513.23	2310407.00	58-59
59	432519.19	2310406.58	59-60
60	432518.59	2310398.31	60-61
61	432502.00	2310399.49	61-78
78	432502.59	2310407.76	78-58
58	432513.23	2310407.00	58
Координаты границ участка :ЗУ15 (Трансформаторная подстанция)			
62	432483.19	2310355.58	62-63
63	432479.10	2310349.10	63-79
79	432478.40	2310348.00	79-80
80	432467.84	2310354.45	80-81
81	432472.73	2310362.07	81-62
62	432483.19	2310355.58	62
Координаты границ участка :ЗУ16 (Жилой комплекс 9)			
57	432519.26	2310515.20	57-58
58	432513.23	2310407.00	58-78
78	432502.59	2310407.76	78-61
61	432502.00	2310399.49	61-62
62	432483.19	2310355.58	62-81
81	432472.73	2310362.07	81-80
80	432467.84	2310354.45	80-82
82	432454.63	2310361.84	82-83
83	432442.83	2310350.64	83-84

84	432389.98	2310386.42	84-85
85	432392.54	2310429.54	85-86
86	432395.99	2310429.29	86-87
87	432401.55	2310523.04	87-57
57	432519.26	2310515.20	57

Координаты границ участка :ЗУ17 (Жилой дом со встроенным ДОУ)

88	432365.25	2310377.64	88-89
89	432365.12	2310389.13	89-90
90	432365.83	2310401.81	90-91
91	432343.88	2310403.03	91-92
92	432343.12	2310388.16	92-93
93	432342.54	2310376.95	93-94
94	432342.38	2310368.89	94-95
95	432350.55	2310368.41	95-96
96	432358.61	2310368.33	96-97
97	432364.4	2310368.14	97-88
88	432365.25	2310377.64	88

Координаты границ участка :ЗУ18(Жилой комплекс 10)

84	432389.98	2310386.42	84-85
85	432392.54	2310429.54	85-86
86	432395.99	2310429.29	86-87
87	432401.55	2310523.04	87-98
98	432389.62	2310523.83	98-99
99	432294.00	2310530.20	99-100
100	432296.60	2310357.15	100-101
101	432316.89	2310354.09	101-102
102	432318.11	2310362.32	102-103
103	432330.39	2310360.59	103-104
104	432329.13	2310352.29	104-105
105	432341.66	2310352.57	105-106
106	432367.27	2310350.91	106-84
84	432389.98	2310386.42	84
88	432365.25	2310377.64	88-89
89	432365.12	2310389.13	89-90
90	432365.83	2310401.81	90-91
91	432343.88	2310403.03	91-92
92	432343.12	2310388.16	92-93

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПЗ

Лист

17

93	432342.54	2310376.95	93-94
94	432342.38	2310368.89	94-95
95	432350.55	2310368.41	95-96
96	432358.61	2310368.33	96-97
97	432364.4	2310368.14	97-88
88	432365.25	2310377.64	88
Координаты границ участка :ЗУ19(Жилой комплекс 11)			
100	432296.60	2310357.15	100-101
101	432316.89	2310354.09	101-104
104	432329.13	2310352.29	104-105
105	432341.66	2310352.57	105-106
106	432367.27	2310350.91	106-84
84	432389.98	2310386.42	84-83
83	432442.83	2310350.64	83-82
82	432454.63	2310361.84	82-80
80	432467.84	2310354.45	80-79
79	432478.40	2310348.00	79-107
107	432396.50	2310220.20	107-108
108	432397.40	2310215.70	108-109
109	432372.18	2310216.20	109-110
110	432298.70	2310217.80	110-100
100	432296.60	2310357.15	100
Координаты границ участка :ЗУ20 (Трансформаторная подстанция)			
101	432316.89	2310354.09	101-102
102	432318.11	2310362.32	102-103
103	432330.39	2310360.59	103-104
104	432329.13	2310352.29	104-101
101	432316.89	2310354.09	101
Координаты границ участка :ЗУ21 (ДОУ)			
111	432278.64	2310087.55	111-112
112	432242.07	2310089.75	112-113
113	432241.93	2310188.59	113-114
114	432258.09	2310212.72	114-115
115	432298.99	2310211.58	115-116
116	432299.30	2310204.90	116-117
117	432296.23	2310182.16	117-118
118	432288.93	2310128.21	118-111

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

111	432278.64	2310087.55	111
Координаты границ участка :ЗУ22 (Территория общего пользования)			
99	432294.00	2310530.20	99-98
98	432389.62	2310523.83	98-87
87	432401.55	2310523.04	87-57
57	432519.26	2310515.20	57-53
53	432633.85	2310507.56	53-43
43	432642.32	2310507.00	43-32
32	432765.03	2310498.83	32-27
27	432866.82	2310492.05	27-26
26	432939.60	2310487.20	26-119
119	432940.52	2310489.79	119-120
120	432987.02	2310486.79	120-121
121	432987.24	2310487.64	121-122
122	432991.90	2310509.13	122-123
123	432992.07	2310510.32	123-124
124	432993.01	2310510.23	124-125
125	432992.89	2310508.98	125-126
126	432987.81	2310485.74	126-127
127	432941.23	2310488.74	127-20
20	432940.70	2310487.10	20-19
19	432991.40	2310483.70	19-128
128	433011.19	2310513.59	128-129
129	433000.98	2310514.49	129-130
130	432992.60	2310515.29	130-131
131	432979.62	2310516.53	131-132
132	432849.08	2310537.05	132-133
133	432293.45	2310565.49	133-99
99	432294.00	2310530.20	99
Координаты границ участка :ЗУ23 (Территория общего пользования)			
133	432293.45	2310565.49	133-134
134	432201.96	2310570.18	134-135
135	432207.73	2310486.5	135-136
136	432209.27	2310450.52	136-137
137	432185.68	2310386.65	137-138
138	432149.85	2310351.75	138-139
139	432075.41	2310303.66	139-140

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПЗ	Лист
							19

140	432045.56	2310257.01	140-141
141	432045.26	2310255.12	141-142
142	432044.66	2309987.56	142-143
143	432042.94	2309987.57	143-144
144	432056.15	2309943.49	144-145
145	432074.36	2309932.09	145-146
146	432075.31	2309933.64	146-147
147	432081.10	2309929.80	147-148
148	432076.41	2309922.09	148-149
149	432091.45	2309908.63	149-150
150	432093.79	2309912.27	150-151
151	432092.49	2309913.08	151-152
152	432096.01	2309918.07	152-153
153	432102.33	2309914.04	153-154
154	432096.05	2309904.52	154-155
155	432099.46	2309901.46	155-156
156	432106.20	2309912.23	156-157
157	432178.32	2309867.49	157-158
158	432172.98	2309856.3	158-159
159	432175.68	2309854.62	159-160
160	432182.04	2309865.63	160-161
161	432191.01	2309860.31	161-162
162	432187.69	2309854.71	162-163
163	432184.03	2309856.81	163-164
164	432180.01	2309849.87	164-165
165	432270.85	2309794.85	165-166
166	432275.2	2309802.54	166-167
167	432220.77	2309835.92	167-168
168	432220.59	2309835.65	168-169
169	432215.1	2309839.07	169-170
170	432218.97	2309845.28	170-171
171	432224.45	2309841.86	171-172
172	432223.99	2309841.08	172-173
173	432283.31	2309804.63	173-174
174	432278.54	2309796.2	174-175
175	432298.38	2309783.8	175-176
176	432303.09	2309791.33	176-177

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПЗ

Лист

20

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПЗ			21

177	432351.9	2309761.23	177-178
178	432444.18	2309734.8	178-179
179	432467.4	2309721.13	179-180
180	432488.94	2309707.45	180-181
181	432495.99	2309718.39	181-182
182	432421.33	2309765.18	182-183
183	432264.68	2309866.2	183-184
184	432213.71	2309899.07	184-185
185	432243.99	2309998.03	185-186
186	432260.40	2310032.17	186-187
187	432273.02	2310065.35	187-111
111	432278.64	2310087.55	111-112
112	432242.07	2310089.75	112-113
113	432241.93	2310188.59	113-114
114	432258.09	2310212.72	114-115
115	432298.99	2310211.58	115-110
110	432298.70	2310217.80	110-100
100	432296.60	2310357.15	100-99
99	432294.00	2310530.20	99-133
133	432293.45	2310565.49	133
193	432186.48	2310090.5	193-194
194	432192.26	2310119.78	194-195
195	432200.06	2310132.52	195-196
196	432213.97	2310147	196-197
197	432219.77	2310164.55	197-198
198	432224.23	2310187.21	198-199
199	432096.82	2310186.64	199-200
200	432097.15	2310118.05	200-201
201	432119.23	2310116.33	201-202
202	432127.72	2310107.72	202-203
203	432145.72	2310079.83	203-204
204	432165.76	2310077.42	204-193
193	432186.48	2310090.5	193
Координаты границ участка :ЗУ24 (Территория общего пользования)			
188	432170.47	2309865.15	188-189
189	432108.09	2309903.88	189-190
190	432104.01	2309897.4	190-191

191	432109.18	2309892.78	191-192
192	432166.98	2309857.77	192-188
188	432170.47	2309865.15	188

3 Этап

Координаты границ участка :ЗУ25 (территория общего пользования)

1	432721.90	2310065.60	1-2
21	432666.7	2310100.7	2-3
3	432607.24	2310138.45	3-38
38	432661.14	2310222.73	38-4
4	432677.50	2310248.32	4-5
5	432666.30	2310255.20	5-6
6	432647.08	2310224.86	6-7
7	432596.60	2310145.20	7-8
8	432590.31	2310135.26	8-9
9	432573.6	2310146.08	9-10
10	432556.68	2310140.23	10-11
11	432531.16	2310102.08	11-12
12	432515.2	2310098.4	12-13
13	432510.4	2310091.1	13-14
14	432547.25	2310072.4	14-15
15	432572.84	2310110.81	15-16
16	432699.48	2310031.46	16-17
17	432708.95	2310045.90	17-18
18	432714.7	2310054.6	18-1
1	432721.90	2310065.60	1

Координаты границ участка :ЗУ26 (дошкольное учреждение)

4	432677.50	2310248.32	4-5
5	432666.30	2310255.20	5-6
6	432647.08	2310224.86	6-19
19	432528.6	2310302.4	19-20
20	432535.40	2310313.3	20-21
21	432566.90	2310363.9	21-22
22	432567.70	2310365.2	22-23
23	432589.46	2310351.44	23-24
24	432603.5	2310342.56	24-25
25	432701.55	2310280.55	25-26
26	432567.70	2310365.20	26-27

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПЗ

Лист

22

27	432680.30	2310246.60	27-4
4	432677.50	2310248.32	4
Координаты границ участка :ЗУ27 (дошкольное учреждение)			
28	432363.83	2310203.6	28-29
29	432299.3	2310204.9	29-30
30	432298.99	2310211.58	30-31
31	432258.09	2310212.72	31-32
32	432241.93	2310188.59	32-33
33	432242.07	2310089.75	33-34
34	432278.64	2310087.55	34-35
35	432320.55	2310085.04	35-36
36	432320.55	2310138.15	36-37
37	432348.22	2310180	37-28
28	432363.83	2310203.6	28
Координаты границ участка :ЗУ28 (Жилой комплекс 2)			
38	432661.14	2310222.73	38-4
4	432677.50	2310248.32	4-27
27	432680.30	2310246.60	27-26
26	432567.70	2310365.20	26-25
25	432701.55	2310280.55	25-39
39	432712.75	2310298.43	39-40
40	432825.90	2310225.97	40-41
41	432774.6	2310146.09	41-42
42	432693.43	2310198.08	42-43
43	432681.64	2310201.83	43-44
44	432683.7	2310208.31	44-38
38	432661.14	2310222.73	38
Координаты границ участка :9934 (Жилой комплекс 1)			
1	432721.90	2310065.60	1-2
2	432666.7	2310100.7	2-3
3	432607.24	2310138.45	3-38
38	432661.14	2310222.73	38-44
44	432683.7	2310208.31	44-43
43	432681.64	2310201.83	43-42
42	432693.43	2310198.08	42-41
41	432774.6	2310146.09	41-45
45	432756.5	2310117.9	45-1

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПЗ

Лист

23

1	432721.90	2310065.60	1

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

194-B-10MK/20-08.20-00.0-ПЗ

Лист
24

ООО «РИКОМ»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ограниченной улицей Гаранькина, шоссе Загородным,
перспективной магистралью районного значения,
территорией городских лесов, площадью 62 га

ТОМ 3

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

2026 год

Инв.№ подл	Подпись и дата	Взаим. инв.№

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РИКОМ»

460052 г. Оренбург, ул. Салмышская, 34/5 оф. 302 тел.: 8(3532)55-80-65, 67-30-50, факс 8(3532) 67-30-60
ИНН/КПП 5611029700/561101001
р/сч 40702810133000405601 в Оренбургском филиале
ПАО «Промсвязьбанк» г. Оренбург,
корр/сч 30101810700000000803, БИК 042202803

Инженерно-проектная группа «РиКом Констрактинг»

«ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ»
ограниченной ул. Гаранькина, шоссе Загородным,
перспективной магистралью районного значения,
территорией городских лесов,
площадью 62 га»

Раздел 2

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПМ 1

Том 3

Главный архитектор

Главный инженер проекта



П.Н. Прусаков

М.В. Куркин

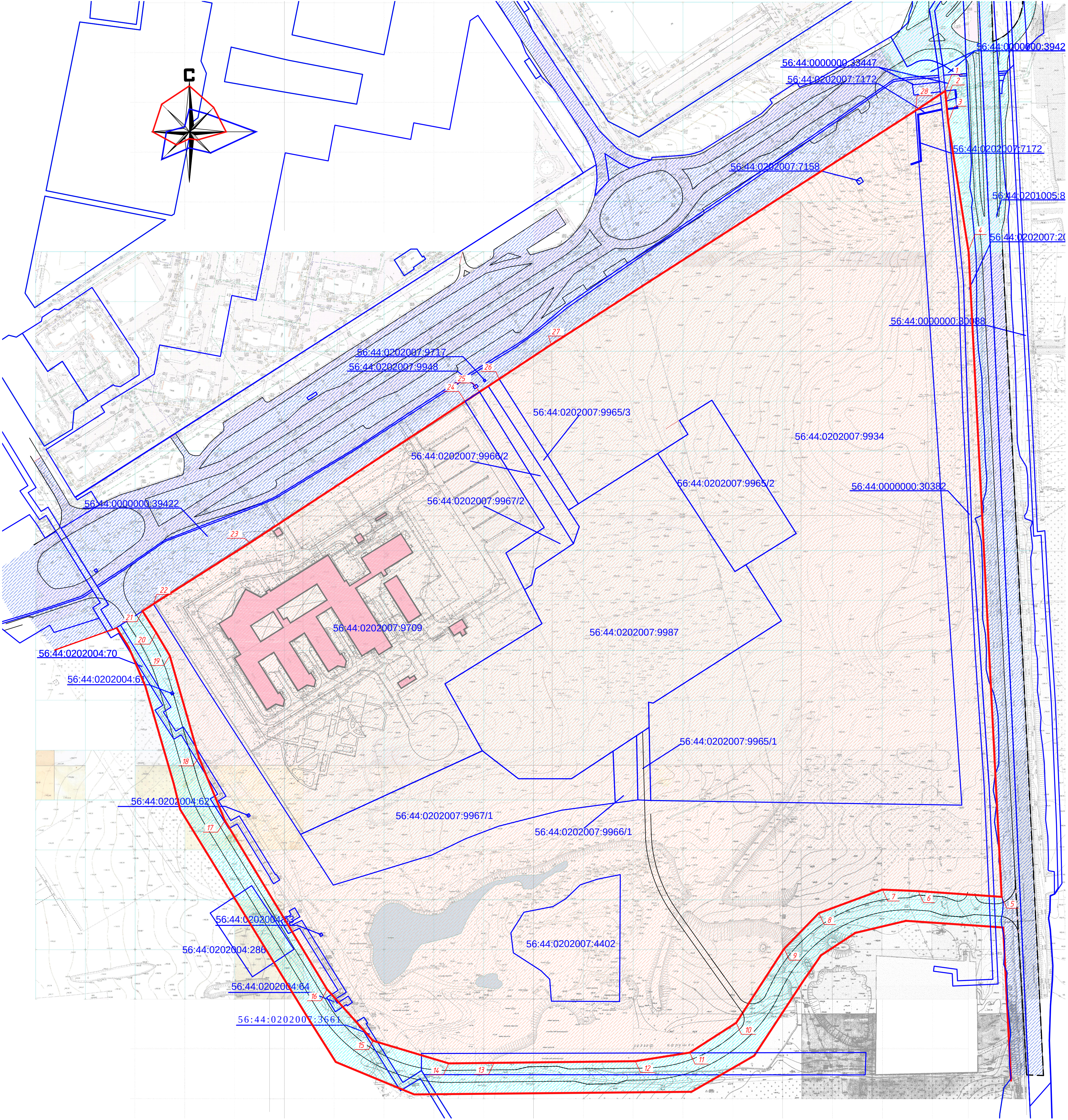
2026

Взаим. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (утверждаемая часть)

ограниченной ул. Гаранькина, шоссе Загородным, перспективной магистралью районного значения, территорией городских лесов, площадью 62 га

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ С ОТОБРАЖЕНИЕМ ПЛАНИРУЕМЫХ И СУЩЕСТВУЮЩИХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ И КРАСНЫХ ЛИНИЙ,М 1:2000

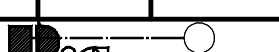


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

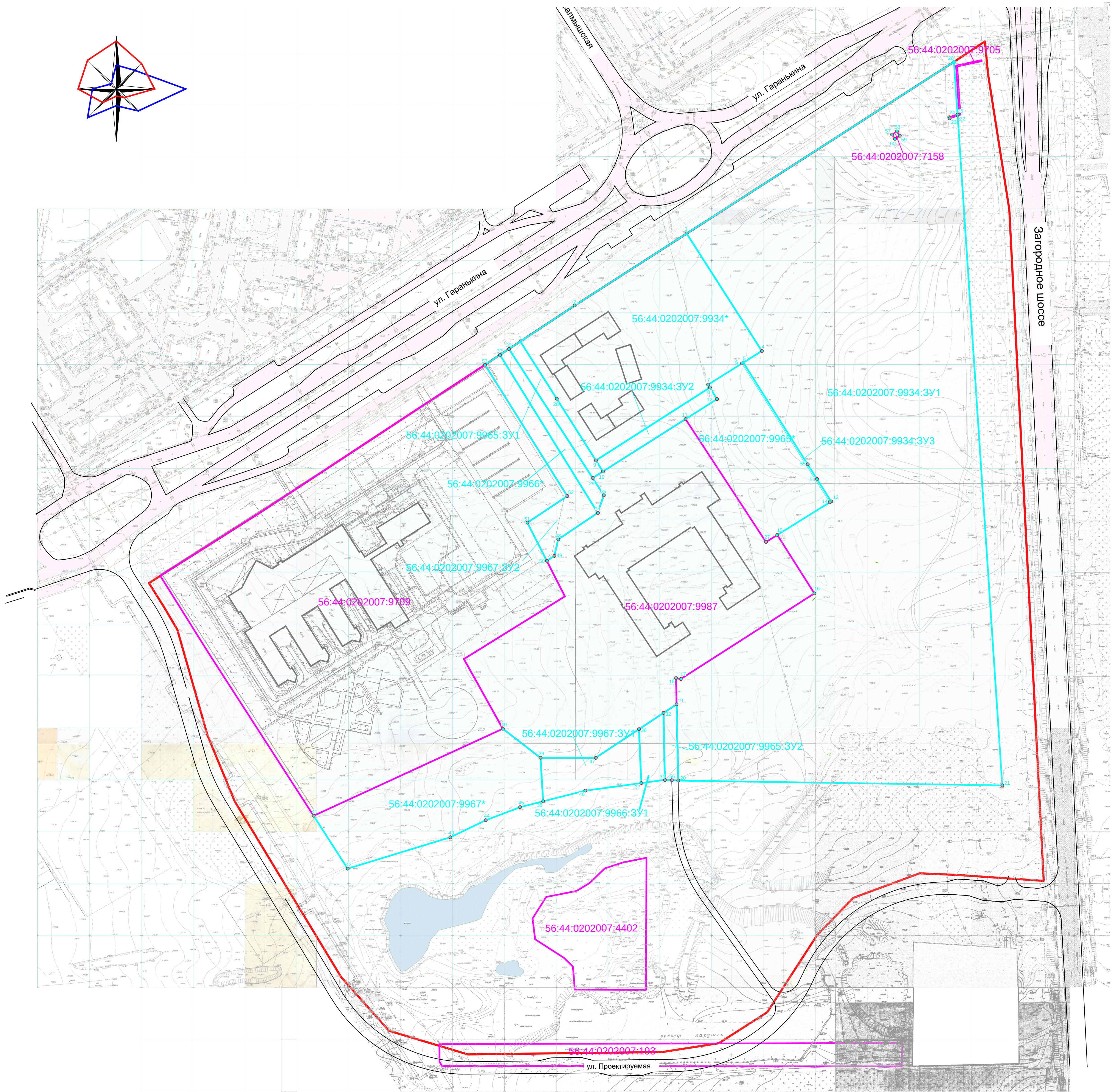
	Граница участков поставленных на кадастровый учет
	Существующее здание ОДКБ
	Проектируемые красные линии предлагаемые к установлению
	Номер точки границ проектируемой красной линии
Существующие элементы планировочной структуры	
	существующая улично-дорожная сеть
Планируемые элементы планировочной структуры	
	планируемая улично-дорожная сеть
	планируемый микрорайон

1. Граница элемента планировочной структуры микрорайона совпадает с устанавливаемой красной линией.

Согласовано					
Изм. №	Подп. и дата	Взам. инв. №			
Изм. №	Подп. и дата	Взам. инв. №			

						194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПМ1			
						Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Гаранькина, шоссе Загородным, перспективной магистралью районного значения, территорией городских лесов площадью 62 га			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
							П	1	
Выполнил	Баннова				04.26				
Проверил	Прусаков				04.26				
						Чертеж межевания территории с отображением планируемых и существующих элементов планировочной структуры и красных линий,М 1:2000			
									

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ С ОТОБРАЖЕНИЕМ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ 1 ЭТАП
М 1:2000

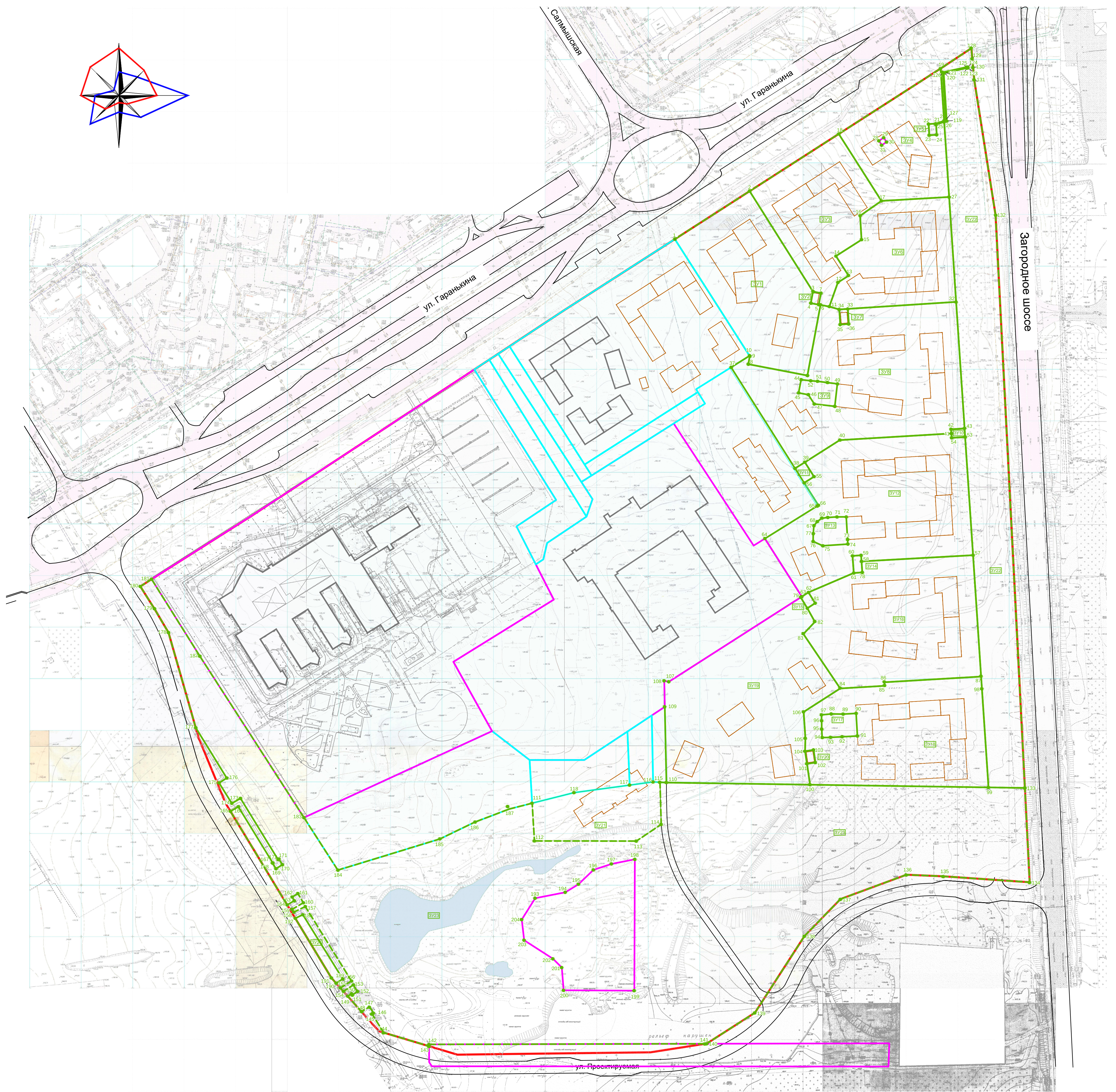


	Проектируемые красные линии предлагаемые к установлению
	Граница образуемых земельных участков
56.44.0202007	Условный номер образуемого земельного участка на чертеже
56.44.0202007	Кадастровый номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
	Граница существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
20	Поворотные точки образуемых земельных участков 1 этап
	Существующие здания и сооружения
	Автомобильные дороги и проезды

- [illegible]

						194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПМ1			
						Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Гарькина, шоссе Загородное, перспективной магистралью районного значения, территории городских лесов, площадью 62 га			
Изм.	Коп.ух.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории (утверждаемая часть)	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Баннова			04.26	П		2		
Проверил	Прусаков			04.26		Чертеж межевания территории с отображением образуемых земельных участков 1 ЭТАП, М 1:2000			

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ С ОТОБРАЖЕНИЕМ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ 2 ЭТАП
М 1:2000

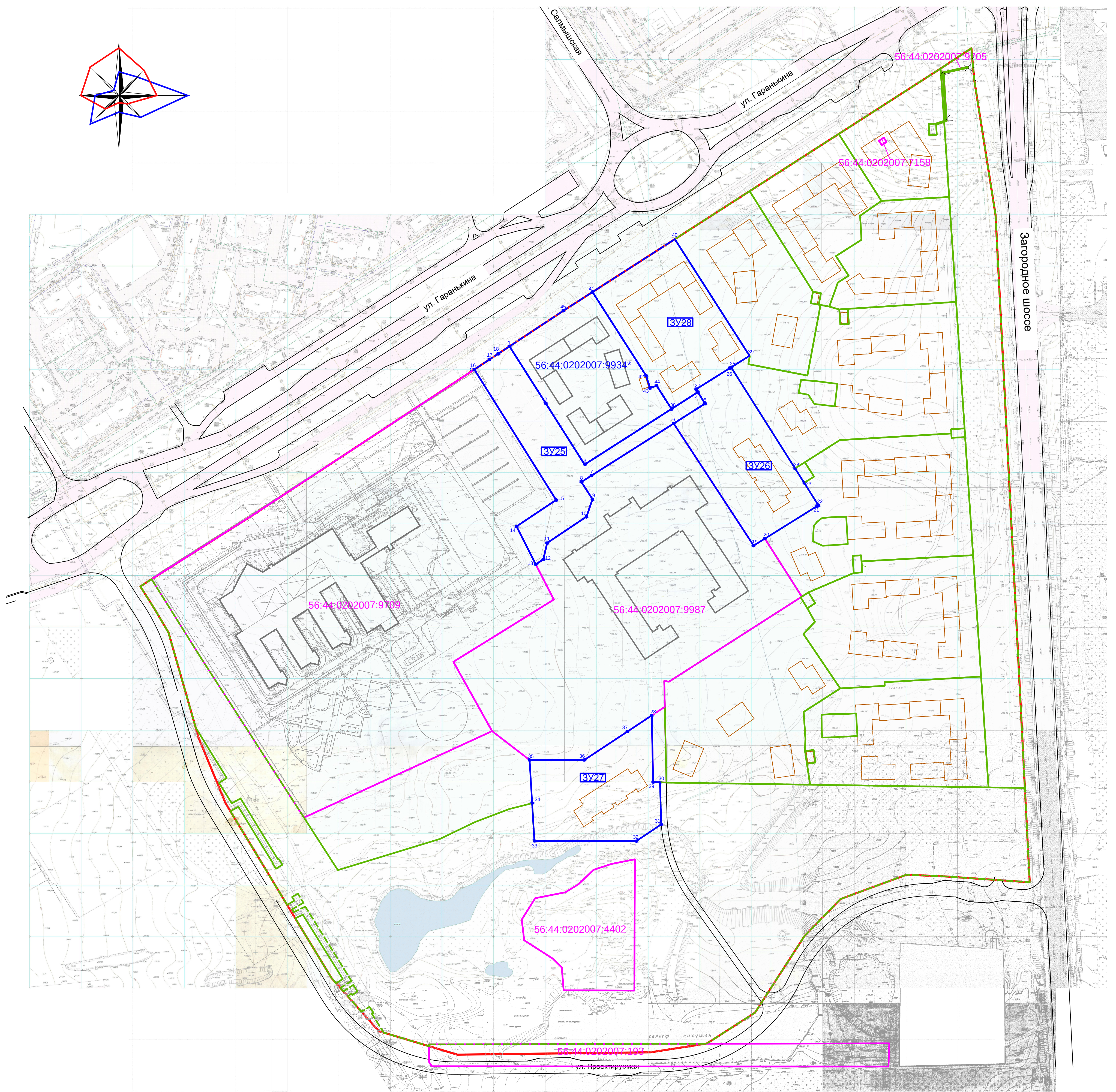
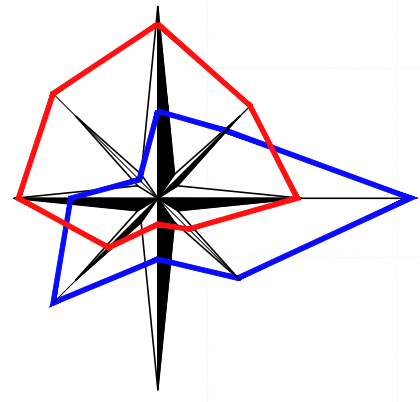


	Проектируемые красные линии предлагаемые к установлению
	Граница образуемых земельных участков 1 этап
56:04:0202007:	Кадастровый номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
	Граница существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
	Условный номер образуемого земельного участка на чертеже
	Граница образуемых земельных участков 2 этап
	Поворотные точки образуемых земельных участков 2 этап
	Существующие здания и сооружения
	Автомобильные дороги и проезды
	Проектируемые здания и сооружения

- [illegible]

						194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПМ1			
						Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Гарышкина, шоссе Загородным, перспективной магистралью районного значения, территорией городских лесов, площадью 62 га			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории (утверждаемая часть)	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Ваннова			<i>Ваннова</i>	04.26		П	3	
Проверил	Прусаков			<i>Прусаков</i>	04.26	Чертеж межевания территории с отображением объектов земельных участков 2 ЭТАП, М 1:2000			

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ С ОТОБРАЖЕНИЕМ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ 3 ЭТАП
М 1:2000



	Проектируемые красные линии предлагаемые к установлению
56:04:0202007:	Кадастровый номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
	Граница существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
	Условный номер образуемого земельного участка на чертеже
	Граница образуемых земельных участков 3 этап
	Поворотные точки существующих земельных участков 3 этап
	Граница образуемых земельных участков 2 этап
	Существующие здания и сооружения
	Автомобильные дороги и проезды
	Проектируемые здания и сооружения

1. Граница элемента планировочной структуры микрорайона совпадает с устанавливаемой красной линией
2. Граница образуемых земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек отсутствует
3. Земельные участки, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд проектом не предусматриваются.

						194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПМ1			
						Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Гарышкина, шоссе Загородным, перспективной магистралью районного значения, территории городских лесов, площадью 62 га			
Изм.	Коп. у.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории (утверждаемая часть)	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Баннова				04.26		П	4	
Проверил	Прусаков				04.26		Чертеж межевания территории с отображением образуемых земельных участков 3 ЭТАП, М 1:2000		

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (утвждаемая часть)
ограниченной ул. Гаранькина, шоссе Загородным, перспективной магистралью
районного значения, территорией городских лесов, площадью 62 га

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ М 1:2000



Условные обозначения:

	Устанавливаемые публичные сервитуты
	Остановка общественного транспорта
	Наземный пешеходный переход
	Подземный пешеходный переход
	Граница проектируемой территории

Согласовано					
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

						194-В-10МК/20-08.20-00.0-ПМ1			
						Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Гаранькина, шоссе Загородным, перспективной магистралью районного значения, территорией городских лесов, площадью 62 га			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории (утверждаемая часть)	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Баннова				04.26		П	5	
Проверил	Прусаков				04.26				
						Чертеж границ публичных сервитутов Графическая часть. М 1:2000	